VEDTEKTER FOR FORENINGEN SKOGENFELTET VEL

Som vedtatt på stiftelsesmøte 21. januar 2015

§ 1 Navn og foretaksform

(1) Foreningens navn er Skogenfeltet vel.

(2) Skogenfeltet vel er en selveiende og frittstående juridisk person med upersonlig og begrenset ansvar for gjeld (forening).

§ 2 Foreningens formål

(1) Foreningen skal på vegne av de husstandene i Skogenfeltet i Søre Ål på Lillehammer som ligger innenfor blå innramming i **vedlegg 1** til vedtektene her fremme medlemmenes felles interesser knyttet til de tre lekeområdene/friområdene som på det samme vedlegget er fargelagt med gult ("Friområdene").

(2) Foreningen er ikke eier av grunnen, med forvalter, drifter og ivaretar brukerinteressene på Friområdene, og er dessuten fra og med stiftelsen av foreningen eier av og ansvarlig for alt felles ustyr og alle felles innretninger som befinner seg på de nevnte Friområdene. Fra samme tidspunkt tar foreningen også over ansvaret for de to strømabonnementene som er tilknyttet Friområdene.

(3) Friområdene tjener ulike behov for beboerne i området, og skal alle anses som likeverdige og like viktige. Det skal ikke uten særlig saklig grunn finne sted forskjellbehandling eller diskriminering mellom de tre områdene. Dette er ikke til hinder for at de tre friområdene forvaltes på hver sin måte ut fra de ulike behov de skal tjene.

(4) Foreningen skal også ta opp alle saker som berører medlemmenes felles interesser som beboere og brukere av Friområdene. Foreningen er herunder hørings- og samarbeidsorgan overfor kommune og annen offentlig myndighet, idrettslag mv., og representerer beboerne utad overfor det offentlige, andre foreninger og lag, naboer og andre private parter i saker som gjelder Friområdene.

(5) Foreningens styre kan samarbeide med andre foreninger og andre innretninger om saker av felles interesse, herunder veilagene i området.

§ 3 Medlemskap

(1) Medlemskap i foreningen er knyttet til den enkelte husstand. Hver husstand har kun ett medlemskap. Ved tvil avgjør styret med endelig virkning hva som skal regnes som en eller flere husstander. Styrets standpunkt kan overprøves av årsmøtet.

(2) Alle husstander innenfor blå innramming i bilag 1 som er forpliktet til medlemskap gjennom sine kontrakter er automatisk medlem i foreningen fra og med stiftelsen uten særskilt innmeldelse. For øvrig har enhver husstand som ligger innenfor blå innramming i bilag 1 rett til å bli medlem av foreningen. Også juridiske personer kan bli medlemmer forutsatt at disse er eier av bolig i området. Innmelding skjer skriftlig til styret eller gjennom innbetaling av medlemskontingent med virkning fra melding er mottatt eller innbetaling registrert.

(3) Hver husstand plikter på forespørsel å peke ut èn representant som har rett og plikt til å representere husstanden i alle foreningsanliggender. Foreningens organer kan uten videre forholde seg til den som er registrert som husstandens representant.

(4) Alle medlemmer plikter å følge vedtektene og alle lovlige beslutninger som er truffet i foreningen, herunder plikten til å betale kontingent.

(5) Ved overdragelse og annet eierskifte skal styret meddeles om den nye husstandens navn og adresse. Alle rettigheter og forpliktelser knyttet til medlemskapet går over fra gammel til ny husstand på overtakelsestidspunktet.

(6) Et medlem kan etter beslutning av årsmøtet ekskluderes fra foreningen dersom det foreligger vesentlige brudd på foreningsforholdet.

(7) Medlemmene har ikke eierskap eller rettigheter i foreningens aktiva, og kan herunder ikke gjøre krav på å få refundert innbetalt kontingent eller andre ytelser ved eksklusjon, utmeldelse, flytting, oppløsning eller liknende.

§ 4 Medlemskontingent

(1) Årsmøtet fastsetter med bindende virkning medlemskontingenten for det kommende året, og angir samtidig innbetalingsfristen for denne. Kontingenten skal fastsettes på grunnlag av de utgifter foreningen har hatt og påregnes å få under hensyn til at foreningen kan ha behov for å bygge opp en viss begrenset kapital.

(2) Styret kan tvangsinndrive misligholdt medlemskontingent. Ved forsinket betaling påløper lovens morarente fra forfall.

(3) Ved misligholdt medlemskontingent kan årsmøtet beslutte å frata medlemmet alle medlemsrettigheter (stemmerett, møterett, valgbarhet mv.) inntil kontingenten er betalt.

§ 5 Om ordinært årsmøte og innkalling til dette

(1) Velforeningens øverste myndighet er årsmøtet.

(2) Ordinært årsmøte skal hvert år avholdes innen utgangen av april måned. Tid og sted bestemmes av styret og bekjentgjøres med minst fire ukers varsel. Forslag til årsmøtet må være sendt styret innen to uker før årsmøtet.

(3) Innkallingen skal angi de saker som skal behandles og skal være tilgjengelig for medlemmene minst en uke på forhånd. Årsmøte kan bare fatte vedtak i de saker som er satt opp på innkallingen.

(4) Alle beboere i de husstander som er medlemmer har adgang til årsmøtet. Styret kan likevel beslutte å avgrense adgangsretten til den som er registrert som husstandens representant, eller på annen måte, dersom praktiske forhold tilsier dette.

(5) Årsmøtet skal behandle følgende saker:

- Årsmelding fra styret
- Regnskap
- Innkomne forslag
- Planer for kommende år
- Budsjett for kommende år med fastsettelse av kontingent og forfallstidspunkt for kontingenten
- Valg av leder, styremedlemmer og varamedlemmer

§ 6 Gjennomføring av årsmøtet

(1) På årsmøtet har hver husstand èn stemme. Ved flere oppmøtte fra en husstand som ikke har avklart hvem som har stemmerett, kan årsmøtet forholde seg til det registrerte medlemmet, og dersom slik registrering ikke finnes legge til grunn at ingen har stemmerett på vegne av husstanden før det er avklart hvem som er husstandens representant.

(2) Alle husstander kan gi fullmakt til å møte, tale og stemme på husstandens vegne på årsmøtet. Ingen kan møte med fullmakt fra mer enn tre husstander i tillegg til sin egen.

(3) Det velges ordstyrer til årsmøtet. Vedkommende trenger ikke være medlem.

(4) Årsmøtet er vedtaksført med de som møter opp selv om dette er et fåtall av medlemmene.

(5) Beslutninger treffes med alminnelig flertall av de avgitte stemmer. Blanke stemmer regnes ikke med.

(6) Valg skal skje skriftlig når det foreligger mer enn ett forslag. Bare foreslåtte kandidater kan føres opp på stemmeseddelen.

(7) Alle beslutninger skal protokolleres, også dissenser. Protokollen skal gjøres tilgjengelig for alle medlemmer etter møtet.

(8) Leder og styremedlemmer velges for to år. Ved det aller første valget velges ett eller to styremedlemmer for kun ett år slik at det sikres kontinuitet i styrerarbeidet.

(9) Det er ingen begrensninger i adgangen til å ta gjenvalg.

§ 7 Ekstraordinært årsmøte

(1) Det skal avholdes ekstraordinært årsmøte når et flertall i styret eller når minst 10 % husstandene krever det skriftlig.

(2) Ekstraordinære årsmøter innkalles og gjennomføres som beskrevet ovenfor etter bestemmelsene om ordinære årsmøter så langt de passer.

§ 8 Medlemsmøter

(1) Medlemsmøter avholdes i den utstrekning styret finner det hensiktsmessig å involvere medlemmene mellom årsmøtene.

(2) Medlemsmøtene har kun koordinerende, forberedende og informerende funksjon, og har ingen beslutningsmyndighet.

§ 9 Styret

(1) Velforeningen ledes av et styre som er øverste myndighet i foreningen mellom årsmøtene. Styret velges av årsmøtet og skal ha mellom tre og sju medlemmer. Det skal tilstrebes at det i styret til enhver tid er representanter for husstander som naturlig sokner til alle de tre Friområdene. Styret kan oppnevne undergrupper.

(2) Styret forestår den alminnelige og daglige forvaltningen av foreningen og representerer foreningen utad. Styret disponerer foreningens midler. Alle utbetalinger skal attesteres av leder og minst ett styremedlem.

(3) Styret skal iverksette årsmøtets bestemmelser, også mot medlemmer som ikke betaler, stå for daglig ledelse og forvaltning, og for øvrig arbeide for at foreningens formål oppfylles best mulig og at driften er forsvarlig mv. Det påligger herunder styret å føre kontroll med foreningens økonomi og sørge for at foreningen til enhver til er forsvarlig forsikret, også mot ansvar, og at gjeldende lover og forskrifter som gjelder for foreningens virksomhet blir overholdt.

(4) Styret kan innkalle husstandene til dugnad.

(5) Styremøter innkalles av leder ved behov og alltid når et flertall av styret krever det. Det skal likevel alltid avholdes minst to styremøter i året. Varamedlemmer kan møte, men har ikke stemmerett når styret ellers er fulltallig. Styret er beslutningsdyktig når et flertall er til stede, inkludert lederen og varamedlemmer. Beslutninger treffes med alminnelig flertall. Ved stemmelikhet har lederen dobbeltstemme. Et styremedlem plikter å fratre når vedkommende er inhabil.

(6) Alle saker av større betydning skal forelegges årsmøtet. Saker som gjelder særlig prioritering av ett eller to av de tre de Friområdene skal alltid anses å være av større betydning. Det

samme gjelder større investeringer, opptak av lån og beslutninger som klart må antas å være kontroversielle.

(7) Det skal føres protokoll fra styremøtene. Også dissenser skal fremkomme av protokollen. Alle medlemmer har rett til innsyn i protokollen med mindre saklige grunner tilsier noe annet. Ut over protokollene og styrets opplysningsplikt på årsmøtene har medlemmene ingen alminnelig rett til innsyn eller opplysninger om styrets løpende arbeid. Styret plikter likevel å praktisere størst mulig grad av åpenhet.

(8) Det gis ingen godtgjørelse for vervet som styremedlem med mindre årsmøtet særskilt beslutter dette.

§ 10 Regnskap

Det skal føres et enkelt regnskap for foreningen. Dette gjøres av styret og under styrets ansvar.

§ 11 Vedtektsendringer

(1) Endringer av vedtektene krever minst 2/3 flertall av avgitte stemmer på årsmøte eller ekstraordinært årsmøte.

(2) Vedtektsendringer kan aldri gis tilbakevirkende kraft.

§ 12 Oppløsning. Deling

(1) Foreningen kan oppløses etter to påfølgende beslutninger av årsmøtet hvor det første skal være det ordinære årsmøtet og det andre et ekstraordinært årsmøte som innkalles og avholdes tre måneder etter at det ordinære årsmøtet er avholdt. For oppløsning kreves at minst 2/3 flertall av avgitte stemmer både i det ordinære og det påfølgende ekstraordinære årsmøtet stemmer for oppløsning.

(2) Dersom det er besluttet oppløsning som nevnt ovenfor velger det ekstraordinære årsmøtet et avviklingsstyre som kan være det ordinære styret. Avviklingsstyret har ansvar for at foreningen avvikles og slettes etter de regler som gjelder for dette.

(3) Foreningsformue som måtte være i behold etter at foreningens gjeld og alle avviklingskostnader er dekket skal tilfalle et formål som fremmer de formål som foreningen ble tuftet på.

(4) Foreningen kan deles i flere foreninger dersom dette finnes hensiktsmessig og det blir vedtatt av årsmøtet med flertall som for vedtektsendring. Deling gjennomføres etter de regler som gjelder for dette alt etter hvilken form for deling som besluttes. Kreditorenes samtykke kan måtte innhentes ved en slik deling.

*** * ***