

Lillehammer Kommune

2626 LILLEHAMMER

[postmottak@lillehammer.kommune.no](mailto:postmottak@lillehammer.kommune.no)

Lillehammer 16.juni 2023

Ref: Sak 23/2564-1

## **HØRINGSUTTALELSE – OMRÅDEREGULERINGSPLAN NORDSETER**

Som grunneier av 95/1 ønskes en best mulig utnyttelse av teigen i sin helhet.

Jeg ser det som formålstjenlig, både ifht.et bærekraftperspektiv, men også for min gårds utnyttelse av areal, at hele området blir utnyttet på en god måte for fritidsbebyggelse.

Den ligger, som beskrevet i vurderingen, i et område som allerede er utbygd og er således en naturlig utvidelse av Lillehammer Sæter 3. Hvor det også ligger til rette for nødvendig adkomst, VA og strøm.

Dette er også en klar henstilling om å vurdere teigens utnyttelse ifht. allerede eksisterende bebyggelse på begge sider av teigen, med tanke på hytte- og tomtestørrelse.

Håper mitt innspill blir tatt i betraktning, på forhånd takk.

Mvh. Heidi Roverud Rusten