

Innspill til planforslag ref.: 23/2564.

Områderegeringsplan for Nordseter

Vårt forslag er basert på effektiv fortetting av fritidsboligområde og ubenyttede arealer på område C1

Våre tanker er store tomter som gir luft mellom hyttene og større rom for plassering i terrenget, gir store grøntarealer på eiendommene. Vårt forslag til ytterligere tomter for fritidsboliger er markert grønt i vedlagte tegning. Servicetomt er markert mørk grønn ved veikrysset Sjusjøvegen og Vintervegen.

Det er 32 antall tomter og de varierer på størrelse fra 1-2 mål store. Tomtestørrelser vises på vedlagte kart.

Flere tomter i nordre del er allerede regulert til fritidsbolig i dag, disse er markert grønt i reguleringsplanen med Plan ID 2020p250 Alt. 1

Mvh

Steffen Kortner

Mesterbygg Vestfold AS

99 73 30 00

steffen@mesterbyggvestfold.no