

Lillehammer kommune

**FORSLAG TIL OMRÅDEREGULERING FOR NORDSETER –
HØRINGSUTTALELSE FRA NORDSETERLIA VEL – 23/2564**

Nordseterlia Vel er en hytteierforening for de som har hytte på Sandbakken og består av 29 hytter.

Nordseterlia Vel støtter planforslag 1 og synes at det er fornuftig at Nordseter i størst mulig grad beholdes som en setergrend med moderat utbygging.

Vi har følgende kommentar til planen:

Klatrepark/ temapark – Det er foreslått å sette av et område ved krysset østsiden av Nordsetervegen/ nordsiden av Sjusjøvegen til fornøyelsespark/ temapark. Vi stiller oss kritisk til en klatrepark/ lekeplass. Vi mener at det er naturen, med de muligheter dette gir, som er det attraktive ved Nordseter. Vi ser ikke behovet for et slikt tilbud på Nordseter. Uansett er plasseringen i «utkanten» av Nordseter. En eventuell temapark bør ligge lengre nord, slik at den er mer i sentrum av Nordseter.

Hundejorde - Nordseterlia Vel er kjent med at Nordseter Vel i sitt høringssvar har fremmet forslag om at det skal legges til rette for hundejorde ved Sandbakken. Nordseterlia Vel ønsker ikke et hundejorde ved Sandbakken. Et hundejorde vil gå på bekostning av beiteland. Vi mener at en tilrettelegging for hundeeiere i et så stort omfang ikke er fornuftig i forhold til andre brukere av Nordseter. I tillegg er vi redd for at et slikt tilbud kan føre til en del støy.

Vannspeil i Landetjern – Vi håper at en ny reguleringsplan vil legge til rette for at det på sikt kan etableres et permanent vannspeil i Landetjern. Landetjern er et viktig vann som gir området et særpreg og det har en interessant historie.

Dagligvarebutikk – Det er nevnt at dersom det er grunnlag for en dagligvarebutikk, så bør den ligge i krysset ved Sandbakken. Vi mener at dette vil være en stor ulempe for hyttene i området med tanke på økt trafikk og at området helt vil endre karakter.

Massedeponi BAA1 – Vi mener at massedeponi så nært til eksisterende hyttefelt ikke er ønskelig. Plasseringen må også sees i sammenheng med totalbelastningen for området, hvor det i dag er avfalls plass og et veikryss som fører til ulike typer trafikkstøy.

For Nordseterlia Vel

Roy M. Taranger – styreleder

Magasinparken 26

1423 Ski