

Innsigelser til ny reguleringsplan for Nordseter

Som grunneier av det aktuelle området i Y-krysset og medlem av Krøtterråket veilag, stiller jeg meg bak veilagets innspill til Nordseterplanen.

Jeg vil allikevel fremheve og tilføye noen punkter:

Det aktuelle området mellom Sjusjøveien og Krøtterråkveien er det eneste bevarte seterområdet sør på Nordseter.

Den gamle adkomsten, før det ble bilvei til Nordseter, gikk opp gutua og gjennom tunet på Lundesetra og videre forbi Skjeggstadsetra.

Med dette som bakgrunn sier det seg selv at det er viktig å bevare dette området slik det er i dag nemlig som LNF-område.

Det å koble seg inn på Krøtterråket med en vei fra Sjusjøveien er jeg sterkt imot. Dette vil bli en snarvei mange bilister vil benytte seg av når det tetter seg til i Y-krysset. Krøtterråket er i dag en smal privat setervei som ikke vil tåle stor trafikk.

Det er allerede nok båndlagt areal til hyttebygging sør på Nordseter:
Lillehammer sæter 1, 2 og 3
Nordseterlia
Høgfjellia
Heståsen

Kryssing av skiløype

Angående skiløypas kryssing av Krøtterråket så er jeg som grunneier villig til å hogge nok trær som gjør sikten forsvarlig både for bilister og skiløpere.

Dette innebærer også oppsetting av varselskilt.

Bygging av butikk og leilighetsbygg.

Jeg er sterkt imot bygging av butikk og leilighetsbygg i Y-krysset.

De trafikkale forholdene i krysset vil bli for store:

- Slik det er i dag så munner begge de to skiløypene, den ene nordfra og den andre vestfra fra Nevla ut i krysset. Disse er planlagt betydelig bredere. Trasèene er planlagte i to meters bredde. Det skal bli en helårstrasè for alt fra råkjørere på ski om vinteren til de som triller barnevogner om sommeren. Dette vil åpenbart øke trafikken ut i Y-krysset av myke trafikkanter.
- Innkjøringen til miljøstasjonen ligger også svært nær Y-krysset som gir et jevnt sig av trafikk hele året. Butikk og leilighetsbygg i dette området vil naturlig øke trafikken betydelig.

Estetikk

Førsteintrykket de reisende får når de kommer til Nordseter vil bli en glorete butikk og leilighetsbygg.

Mitt forslag:

Plasser butikken der den har vært altså ved tidligere Nevra handel. Her er det rom for butikk og rikelig med parkeringsplasser allerede. Dessuten er plasseringen mere sentral enn nede i Y- krysset.

Vennlig hilsen

Ruth Mustad Bevreng (sign.)

Lundesetra og 39/1 og 42/2